



# SAUNA

# THURØ SEJLKLUB

**SAUNA FOR**  
**HELE THURØ**

Att; Ingeborg Inselmann Andersen

På foranledning, fremsender Thurø Sejlklub(TSK) det dokument.

Thurø Sejlklub er i fuldgang med, at finde fundsmidler til Helhedsplan. Planen er opdelt i 7 etaper. Hvor etape 1 & 2 ligger ved eller på vandet, de efterfølgende etaper bevæger sig op af skrænten og ender med en total renovering af Egely.

I løbet af 2025 november/december regner TSK med at igangsætte etaperne 1 & 2.

Hvis dette materiale ikke er fyldensgørende, er I meget velkommen til at rette henvendelse til Jesper Henriksen.

Med venlig hilsen

Mette Christoffersen  
Formand, Thurø Sejlklub

Jesper Henriksen  
Næstformand, Thurø Sejlklub  
23347021

## Etape 1

Etablering af nyt bolværk 56 meter

Etablering af miljømæssig spuleplads på 300 m<sup>2</sup>

Udvidelse af sliske (kvalificering af Lagunen)

## Etape 2

Del af østbro nedbrydes

'Rejen' flydeponton etableres Ponton etableres 200 m<sup>2</sup>

-3 stk. kraner for handicap sejlads

-Til og afkørselsramper-

Udspringsfaciliteter og Sauna

## Budget for Etape 2

E2 Ponton Rejen etableres 200 m <sup>2</sup> , 10.000 kr./m <sup>2</sup>	2.000.000,00
E2 3 stk. kraner for handicap sejlads	90.000,00
E2 Ramper til og fra Rejen	45.000,00
E2 Udspringsfaciliteter og sauna 20 m <sup>2</sup> , 21.000/m <sup>2</sup>	420.000,00

Byggepladsindretning og drift 5%	Total 2.682.750
Uforudsete udgifter 15%	Total 3.085.162,5
Rådgivning og administration 15 %	Total 3.547.936,86
Bæredygtighedsadministration, beregning, projektering 2 %	Total 3.618.895,61

Moms 25% af 3.618.895,61

**Total inklusive moms**

**4.523.619,52<sup>1</sup>**

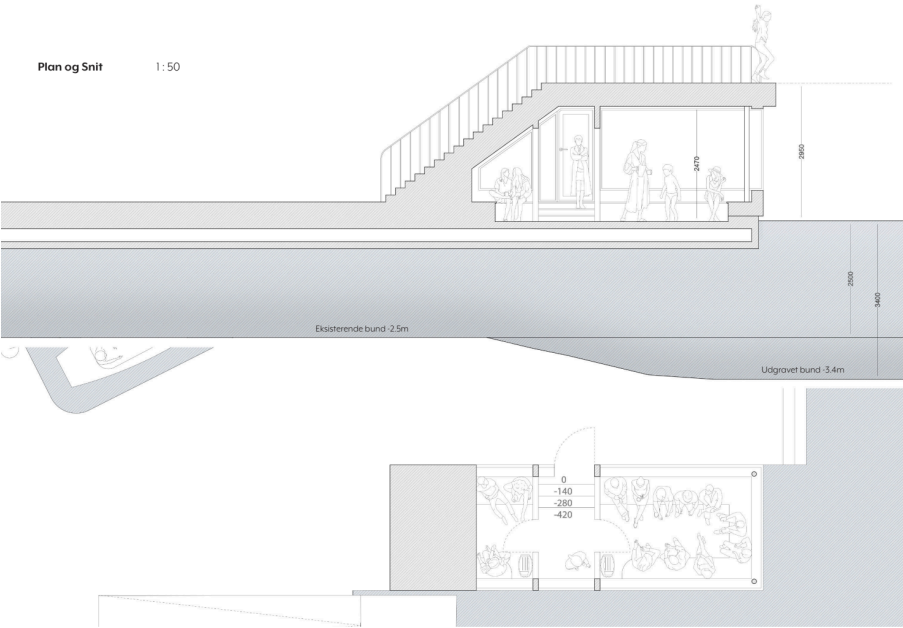
---

<sup>1</sup> NB -Budgettet er indeksreguleret 6. dec. 2023



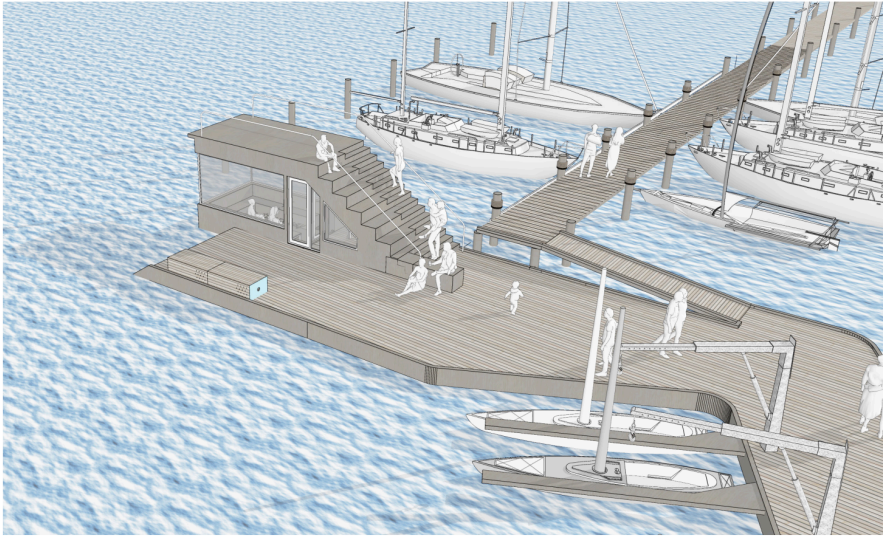
Plan og Snit

1:50



Thure Sejklub - Sauna  
14. marts 2024

Principillustration



Thure Sejklub - Sauna  
14. marts 2024

# KLUBBEN OG VISIONEN

Thurø Sejlklub er ikke bare en klub, men en oase midt i Sydfynssmukke øhav.

Thurø sejlklub er et sted, hvor mennesker kan mødes og dele deres lidenskab for sejlads, vand og natur. Her er fællesskabet så stærkt, at man kan mærke det helt ind i sin sjæl, føle sig hjemme og på allernærmeste hold opleve den skønhed, som kun naturen kan give.

Det er et sted, hvor man kan finde venner for livet og lære mere om sig selv og andre; en perle, som bør være åben for så mange som muligt.

Kernen i klubben er frivillighed. Alle medlemmer arbejder sammen for at skabe et unikt og uforglemmeligt fællesskab, hvor ingen er hverken for store eller for små til at bidrage. Sammen løfter vi i flok for at gøre Thurø Sejlklub til det bedste sted for alle, der elsker sejlads og natur.

Klubbens afdelinger spænder vidt og bredt og inkluderer bl.a.

Danmarks største kvindeafdeling, J70, samt Fyns eneste handicap afdeling, et præmieret Sejl & Studier-koncept og en stærk elite afdeling på ungdomsfronten. Desuden har vi en meget aktiv klubbådsafdeling, en sejlerskole, en sauna- og vinterbadsafdeling og meget mere. Thurø Sejlklub har altså noget for enhver smag, og alle er velkomne.

Også på et mere strukturelt niveau spiller klubben en rolle. Vi er således aktivt involveret i samarbejder med andre organisationer og virksomheder, ligesom vi arbejder tæt sammen med søspejderne og flere skoler, hvor unge med en mere praktisk tilgang til undervisning kan få mulighed for at lære om sejlads og natur på en sjov og inspirerende måde. Thurø Sejlklub er platform for den lokale integration mellem skole og fritidsaktiviteter og arbejder desuden nært sammen med andre sejlklubber på Sydfyn, Skolerne i Oure, Dansk sejlunions Sommersejl, Business Cup, og adskillige virksomheder, som alle er med til at skabe en livlig og alsidig kluboplevelse for medlemmerne.

Thurø Sejlklub er desuden et yndet udflugtsmål for lokalområdet. På grund af dens smukke placering og gode aktivitetsmuligheder, som f.eks. gratis brug af SUP-boards og kajakker i sommerhalvåret og om vinteren tilbydes vinterbadning med sauna, er klubben et populært sted at besøge for thurinere i alle aldre året rundt.

Alt dette drives af frivillige, der bidrager med deres tid og energi til at vedligeholde både området og bygningerne. Derfor mener vi det, når vi siger, at Thurø Sejlklub faktisk er mere end bare en sejlklub.

Og med en ambitiøs helhedsplan, er vi opsatte på fortsat at kunne tiltrække og begejstre endnu flere sejlsportsentusiaster fra hele Sydfyn. Men det kræver midler. For med over 700 medlemmer og en vision om at kunne rumme den store tilgang af medlemmer og nye fraktioner, der ønsker at deltage i klubbens mange aktiviteter er pladsen blevet trang.

Derfor har klubben i samarbejde med arkitekt Niels Janus udarbejdet en helhedsplan for at sikre, at alle kan fortsætte med at nyde deres sport, vandet, naturen og fællesskabet på Thurø.

Byggeriet bliver bæredygtigt med bl.a. solceller på taget til at varme vand til brusebadene og spuleplads til bådene med spildevandsopsamling.

Vi vil nemlig, at Thurø Sejlklub skal forblive et vigtigt samlingspunkt for lokalsamfundet og en drivkraft for sejlsportsudvikling i området.

Og med mottoet "Livskvalitet gennem fællesskab" som grundlag, er vi mere end klar til at fortsætte med at skabe uforglemmelige oplevelser og styrke fællesskabet blandt sejlere, naturelskere og hele resten af lokalsamfundet i mange år fremover.